



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BJELOVAR
Stanje na dan: 13.02.2025. 14:58

Katastarska općina: 300942, BJELOVAR-SREDICE

Broj ZK uložka: 926

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-2954/2021
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 3 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

POVIJESNI PRIKAZ

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj katastarske čestice | Broj D.L. | Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade | Površina/m2 | PPR | Temelj promjene |
|------|--------------------------|-----------|--|---------------------------------------|-----|-----------------|
| 1. | 399/9 | 10 | UL.MALE SREDICE DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA, PRIZEMNA STAMBENA ZGRADA, BJELOVAR 41/1 POMOĆNA ZGRADA, SERVIS GARAŽA, UL.MALE SREDICE DVORIŠNA ZGRADA, UL.MALE SREDICE | 1264 1012 164 48 15 25 | | |
| | | UKUPNO: | | 1264 | | |

B

Vlastovnica

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa | Primjedba |
|-----------------------|----------------|---|---------------------|
| 3. Vlasnički dio: 1/1 | | | |
| *3.1 | Z-1991/2021 | Zaprimljeno 07.04.2016.g. pod brojem Z-6261/2016 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI 26.01.2016 *ALPHA GRUPA D.O.O., OIB: 59454487482, MALE SREDICE 41/1, 43000 BJELOVAR | na 1 (1.1), 2 (1.1) |
| 3.2 | | Zaprimljeno 08.02.2021.g. pod brojem Z-1991/2021 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI OV-933/2021 05.02.2021, TABULARNA IZJAVA OV-957/2021 05.02.2021 HUDOLETNJAK DEAN, OIB: 14790447021, MALE SREDICE 41/1, 43000 BJELOVAR | na 3 (3.1) |

C

Teretovnica

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|----------------|---------------|-------|-----------|
|------|----------------|---------------|-------|-----------|

C
Teretovnica

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|----------------|---|----------------|-----------|
| 1. | | | | |
| *1.1 | Z-2954/2021 | Zaprimljeno 27.01.2016.g. pod brojem Z-1454/2016 | 400.000,00 HRK | |
| | | UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI 20.01.2016, za iznos od 400,000,00 kuna (slovima: četiristotisuća kuna), uvećano za ugovorene kamate, zatezne kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, u korist: *ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA | | |
| 1.2 | | Zaprimljeno 22.02.2021.g. pod brojem Z-2954/2021 | | na 1.1 |
| | | UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OV-1335/2021 15.02.2021, za iznos od 400,000,00 kuna (slovima: četiristotisuća kuna), uvećano za ugovorene kamate, zatezne kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, u korist ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA pod Z-1454/2016. | | |
| 2. | | | | |
| 2.1 | | Zaprimljeno 05.02.2021.g. pod brojem Z-1917/2021 | 28.000,00 EUR | |
| | | UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ 5118574129 29.01.2021, za iznos od 28.000,00 EUR, protuvrijednost u kunama obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan isplate uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate, naknade i troškove prisilne naplate, bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA | | |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 13.02.2025.